

商業空間・店舗の設計監理業務報酬率表

2021.06.15

設計範囲（有効面積）	飲食店・保育所・診療所等	物販・美容等	オフィス・住宅改修等
～ 33㎡	¥550,000		
～ 99㎡	16,700 /㎡	15,400 /㎡	12,700 /㎡
最低設計料	¥560,000 円	¥560,000 円	¥560,000 円
～198㎡	14,200 /㎡	12,600 /㎡	11,500 /㎡
最低設計料	¥1,670,000 円	¥1,540,000 円	¥1,270,000 円
～330㎡	12,600 /㎡	11,400 /㎡	10,200 /㎡
最低設計料	¥2,820,000 円	¥2,500,000 円	¥2,280,000 円
330㎡<	11,000 /㎡	9,800 /㎡	8,800 /㎡
最低設計料	¥4,170,000 円	¥3,770,000 円	¥3,370,000 円
<p>以下の項目が上記金額に含まれます。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・基本設計図（仕上表・平面図・展開図・家具図・照明、コンセント、スイッチ、空調、換気給気プロット図）</li> <li>・パース制作費（2枚）</li> <li>・監理費 ～33㎡（¥100,000） 33㎡&lt;（2,000 /㎡）</li> </ul>			

上記の数値はあくまで目安です。ご相談の上、最終的な金額を決定いたします。

※通常交通費などを別途請求することはありませんが、設計時の打ち合わせ場所や建設地が遠隔地の場合、ご相談の上、多少の経費分を上記料金に上乘せさせていただきます。

※その他、別途費用が必要です。

- ・消費税
- ・現地測量費 ※既存図面があれば不要
- ・パース制作費 ※2枚以内であれば不要 ¥80,000 / カット 変更費は別途
- ・建築躯体構造・設備等に関する調査費
- ・ディスプレイ、グラフィック、CIビジュアル業務費
- ・諸官庁設計内容確認及び申請関連業務費
- ・実施図、施工図、竣工図製作業務及び竣工写真費